

**LA DIRECTORA GENERAL DE VIVIENDA, MARIBEL VERGARA, PRESIDIÓ LA JORNADA “ACCESIBILIDAD VERTICAL EN EDIFICIOS RESIDENCIALES DE VIVIENDAS” CELEBRADA EN CÁCERES, QUE PUSO DE MANIFIESTO EL ENORME INTERÉS DE LOS PROPIETARIOS DE VIVIENDAS POR LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES EXTERIORES EN LA CIUDAD, ADEMÁS DE LA INICIATIVA MUNICIPAL EN REFORMAS Y REHABILITACIONES EN ESPACIOS E INFRAESTRUCTURAS ACCESIBLES.**



La jornada se celebró en el Salón de Actos de Cocemfe Cáceres, comenzando con las intervenciones del Gerente de la entidad, **Julian Álvarez**, el presidente de Apamex; **Jesús Gumiel**; la Directora Ejecutiva de Excelsior Extremadura S. L, **Almudena Fernández**; y la Directora General de Vivienda de la Consejería de Movilidad, Transporte y Vivienda de la Junta de Extremadura, **Maribel Vergara Sánchez**.

La jornada comenzó con la ponencia “La normativa en materia de accesibilidad en edificios residenciales de viviendas”, con la intervención de **Asunción Muñoz**, Directora de la Otaex (Oficina Técnica de Accesibilidad de Extremadura), que abordó los criterios normativos para dotar de accesibilidad a los



edificios existentes, así como el derecho a realizar las obras de accesibilidad, entre otros aspectos.



Seguidamente intervino **Juan Aranda, Director Técnico de Excelsior Extremadura S.L.**, empresa que tiene un premio Otaex por su servicio personalizado. En su ponencia abordó “Casos prácticos para la mejora de la accesibilidad en edificios existentes”. Detalló el servicio que ofrece la empresa Excelsior denominado “llave en mano”, desde el inicio de la obra hasta su completa finalización y entrega al cliente. También, todo lo relativo a trámites y ejemplos de actuaciones en accesibilidad vertical.

A continuación intervino **José Ramón Bello Rodrigo, Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Cáceres**, que describió las líneas de trabajo actuales del Ayuntamiento para mejorar la accesibilidad vertical comenzando por quedar patente la colaboración que vienen manteniendo con Apamex a través de la Oficina Otaex.



Por un lado, se refirió a los edificios de viviendas de mediados del siglo pasado que presentan serios problemas de accesibilidad y que en muchas ocasiones impiden a los usuarios con movilidad reducida salir de sus viviendas. Insistió que la intención del Ayuntamiento es posibilitar la instalación de elevadores ocupando suelo público siempre que no sea posible situarlos dentro de la parcela del edificio. Y en aquellas zonas de la ciudad que presentan edificios con una tipología similar se están aprobando estudios de detalle que permiten unificar criterios a la hora de implantarlos.

También, habló de la instalación de ascensores por parte del Ayuntamiento poniendo como ejemplo el de un edificio municipal en la calle Tiendas y los elevadores que se pretende instalar en dos puntos de la muralla de Cáceres. En ambos casos comentó las dificultades con las que se encuentran para conjugar adecuadamente accesibilidad y patrimonio, y como intervenir en edificaciones con alto grado de protección plantea problemas que desde el Ayuntamiento siempre han intentado resolver hablando con todas las partes. En el tema del ascensor de la calle Tiendas, se ha diseñado un ascensor a medida que mejora la situación existente para muchos de los usuarios, con la pretensión de que cuando en este tipo de edificios no se llegue a unos límites aceptables de accesibilidad en los servicios de atención al público, se trasladen a otro lugar donde sí se puedan garantizar. Por último, abordó el proyecto de hacer accesible una parte de la muralla de la Ciudad Monumental de Cáceres, como otro de los proyectos en marcha, para hacer visitable dos puntos de la misma mediante la instalación de ascensores para que todos los usuarios puedan disfrutar de la visita a la muralla en al menos estas localizaciones.

A la jornada asistieron numerosos propietarios e inquilinos de viviendas, responsables de comunidades de vecinos, técnicos, administradores de fincas, personas con discapacidad, técnicos del Coade y del Ayuntamiento de Cáceres, entre otros.



La OTAEX (Oficina Técnica de Accesibilidad de Extremadura) oficina de Apamex financiada con fondos públicos, especializada en materia de accesibilidad universal, es posible gracias al apoyo de la Dirección General de Accesibilidad y Centros de la Vicepresidencia Segunda y Consejería de Sanidad y Servicios Sociales de la Junta de Extremadura a la entidad APAMEX.

<https://www.cocemfebadajoz.org/FTP/BANNERS/DIPTICOOTAEX.pdf>

Visita nuestro blog: [www.otaexapamex.org](http://www.otaexapamex.org)